

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / GLIMBOCA	Registrul de evidenta Nr. 521 din 30.08.2024
Primaria COMUNA GLIMBOCA	

Încheiat astăzi, **30.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **521/26.06.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **GLIMBOCA**, tarlaua ...---....., parcela **1227/b**, categoria de folosință faneata, identificat prin nr. cadastral **31556**, și număr carte funciară **31556**, în suprafață de **0.1795** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.1795 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **MICSA PAVEL** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP-----, identificat/identificata cu PASAPORT seria CAN nr.GK965718, eliberat de AUTORITATILE CANADIENE la data 24.08.2015, cetatenia CANADIANA, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VANCOUVER/CANADA, Aloha Drive Surrey 36-19255, judetul/sectorul , codul postal, tara CANADA, telefon , fax, e-mail, prin GHIAUR GHEORGHE, CNP 1531030110657, domiciliat în GLIMBOCA, nr.196, judetul/sectorul CARAS-SEVERIN, cod postal 327220, act de identitate CI seria KS nr. 355871, eliberat de SPCLEP OTELU-ROSU la data 06.10.2010, telefon , in calitate de împuternicit, conform procura nr. 1769/01.08.2023,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **31556**, nr. cadastral **31556**, suprafață **0.1795**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **521 / 26.06.2024**, a ofertei de vânzare nr.**521**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.1795**, depusă de **MICSA PAVEL** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu P seria CAN nr.GK965718, eliberat de AUTORITATILE CANADIENE la data 24.08.2015, cetatenia CANADIANA, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VANCOUVER/CANADA, Aloha Drive Surrey 36-19255, judetul/sectorul , codul postal, tara CANADA, telefon , fax, e-mail, prin GHIAUR GHEORGHE, CNP 1531030110657, domiciliat în GLIMBOCA, nr.196, judetul/sectorul CARAS-SEVERIN, cod postal 327220, act de identitate CI seria KS nr. 355871, eliberat de SPCLEP OTELU-ROSU la data 06.10.2010, telefon , in calitate de împuternicit, conform procura nr. 1769/01.08.2023, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **521 / 26.06.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 26.06.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **521/26.06.2024**; **521/26.06.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **30.08.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **29.09.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA GLIMBOCA, în data de 30.08.2024.

Primar,
CRÎSNIC PETRU-NOVAC

Semnătura

L.S. 

Secretar general,
NĂSLĂU FLORIN

Semnătura 

